



2006 VOOR ACCENTIS GOED GESTART

Op basis van het verkoopproces begeleid door het kantoor VGD uit Dendermonde, heeft de raad van bestuur van Accentis eind december 2005 beslist om haar participatie Demcopack Davis te verkopen. De opstart van de verkoopprocedure was het gevolg van de verdere herstructurering van Accentis. Uit diverse biedingen werd door het comité van onafhankelijke bestuurders het bod van De Speyebeek als beste bod weerhouden. De verkoop moet afgerond zijn tegen uiterlijk eind maart. De verkoop van Demcopack Davis zal in 2005 een bruto-meerwaarde opleveren van 1,1mio euro en geconsolideerd een bruto-meerwaarde opleveren van 1,238 mio euro.

Dank zij deze verkoop zet Accentis opnieuw een stap in de richting die sinds midden vorig jaar duidelijk voorop is gesteld, nml. het zich terugplooiën op haar core-business; projectontwikkeling van kantoren- en residentiële appartementsprojecten.

Binnen haar tak projectontwikkeling heeft Accentis recent ook twee belangrijke commerciële deals afgerond. In het Axxes 51-003 Business Park te Merelbeke werd een kantoorgebouw van 4.800m² verkocht aan een dochtervennootschap van de Antwerpse Waterwerken. In het Accent Business Park te Roeselare werd begin dit jaar een akkoord gesloten tot verkoop van 8.000m² kantoren die uiteindelijk in gebruik zullen genomen worden door de politiezone Roeselare-Hooglede-Izegem (RIHO).

Deze twee verkopen zullen de schuldpositie van de tak projectontwikkeling sterk doen dalen, wat weer mogelijkheden zal bieden om nieuwe projecten aan te gaan.

Voor bijkomende inlichtingen:

Jean-Luc Desmet, CEO, tel: 09/210 58 58; e-mail: jean-luc.desmet@accentis.com